

Данный документ является официальным предложением (Публичной офертой) ООО «Веста – НТК» о заключении договора энергоснабжения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий потребитель посредством акцепта настоящей Публичной оферты путем совершения указанных в ней последовательных действий заключает соответствующий Договор.

Просим внимательно ознакомиться с текстом данной публичной оферты, поскольку ее акцепт означает согласие Потребителя со всеми условиями Договора.

Согласно п.73 Постановления Правительства РФ от 04 мая 2012 г. № 442, наличие заключенного гражданином договора энергоснабжения с гарантирующим поставщиком подтверждается документом об оплате этим гражданином потребленной им электрической энергии, в котором указаны наименование и платежные реквизиты гарантирующего поставщика, осуществляющего энергоснабжение, период, за который внесена плата, и адрес местонахождения энергопринимающего устройства, потребление электрической энергии которым оплачивается. Кроме того, по желанию гражданина в документе могут быть указаны фамилия, имя и отчество этого гражданина. В этом случае договор энергоснабжения с гарантирующим поставщиком считается заключенным на условиях, предусмотренных настоящим документом, с даты, соответствующей дате начала периода, за который гражданином произведена первая оплата электрической энергии этому гарантирующему поставщику.

В силу пункта 1 статьи 540 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Заключение договора на условиях, изложенных в настоящей Публичной оферте, не исключает для Потребителя возможности внесения соответствующих изменений в договор энергоснабжения путем обращения к ГП с соответствующим письменным заявлением в общем порядке.

Договор энергоснабжения № _____

г. Балашиха

«__» _____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Веста – НТК», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» (далее – «ГП»), в лице Генерального директора Казакова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны, и гражданин (-ка) _____, дата и место рождения _____, паспорт серия _____ № _____, выдан _____, зарегистрирован (-на) по адресу _____, именуемый (- ая) в дальнейшем «Потребитель», действующий от своего имени, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения.

Термины и определения.

1.1. Стороны договорились, что используемые в Договоре термины, определения и понятия соответствуют Федеральному закону от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденным постановлением Правительства РФ от 04 мая 2012 года №442 (далее - «Правила №442»), Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года №354 (далее – «Правила № 354»).

2. Предмет договора.

2.1. ГП обязуется через присоединенную электрическую сеть поставлять электрическую энергию в объеме, необходимом для обеспечения бытовых нужд Потребителя, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать электроэнергию на условиях, установленных настоящим договором.

2.2. Объектом энергоснабжения является _____ по адресу _____ (далее – «Домовладение»).

2.3. Характеристика жилого помещения: Общая площадь ж/помещения: _____ кв.м.; кол-во комнат: _____; кол-во проживающих: _____ чел., временно зарегистрированных _____ чел., из которых меры социальной поддержки по оплате электроэнергии предоставляются _____.
(ФИО, основания для предоставления льготы)

2.4. Граница балансовой принадлежности балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей, приборов и оборудования определяются между ГП и Потребителем в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

3. Права и обязанности Гарантирующего поставщика.

3.1. ГП обязуется:

3.1.1. Поставлять Потребителю электрическую энергию, качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, в необходимом объеме на границу электрических сетей **Домовладения**.

В случае, если электрические сети Домовладения Потребителя присоединены к сетям через энергопринимающие устройства (энергетические установки) лиц, не оказывающих услуги по передаче, либо к бесхозяйным объектам электросетевого хозяйства, ГП несет ответственность перед Потребителем за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ эксплуатационной ответственности.

Снабжение Потребителя электрической энергией осуществляется в пределах мощности, разрешенной к использованию согласно документам о технологическом присоединении.

3.1.2. В случае перехода Потребителя на обслуживание к вновь назначенному Гарантирующему поставщику (энергосбытовой организации) перечислить суммы платежей, полученные по настоящему Договору на дату прекращения его действия, в размере, превышающем стоимость потребленной по настоящему Договору электрической энергии, Потребителю либо по письменному заявлению Потребителя - вновь назначенному гарантирующему поставщику (энергосбытовой организации) в течение 15 дней с даты прекращения действия настоящего Договора.

3.1.3. Производить непосредственно при обращении Потребителя проверку правильности исчисления предъявленного Потребителю к уплате размера платы за электрическую энергию, задолженности или переплаты Потребителя и по результатам проверки выдавать Потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи.

3.1.4. Ежемесячно в период по 26 число включительно принимать от Потребителя показания индивидуальных приборов учета, снятые в период с 23 по 25 число текущего месяца, переданные любым способом из числа, указанных в п. 4.2.6. Договора и использовать их при расчете размера платы за потребленную электроэнергию за тот расчетный период, за который были сняты показания.

3.1.5. Использовать в порядке, установленном действующим законодательством, контрольные показания, снятые в соответствии с п. 3.2.2 Договора.

3.1.6. Осуществлять по заявлению Потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего законодательству Российской Федерации об обеспечении единства измерений, не позднее месяца, следующего за датой его установки, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за электрическую энергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

3.1.7. Размещать и поддерживать на официальном сайте ГП бходимые актуальные сведения о деятельности ГП.

3.1.8. Производить расчет размера платы за электроэнергию и, при наличии оснований, перерасчет размера платы Потребителя за электрическую энергию в порядке, предусмотренном Правилами № 354 .

3.1.9. Рассматривать жалобы Потребителя по поводу нарушения условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии, и принимать необходимые меры.

3.1.10. Осуществлять не чаще 1(одного) раза в 3 (три) месяца проверку технического состояния приборов учета (в том числе наличие пломб) и проверку правильности снятия Потребителем показаний таких приборов учета (контрольное снятие показаний).

3.2. ГП имеет право (персоналом ГП):

3.2.1. Требовать допуска в заранее согласованное с Потребителем время в домовладение Потребителя представителей ГП для исполнения своих обязанностей и реализации прав, предусмотренных Договором и действующим законодательством не чаще, чем 1 (один) раза в 3 (три) месяца. Дата и время согласовывается с Потребителем по указанному в Договоре телефону или указывается в уведомлении, направляемом Потребителю посредством иных способов связи, указанных в Договоре.

3.2.2. Осуществлять не чаще 1(одного) раза в 3 (три) месяца проверку технического состояния приборов учета (в том числе наличие пломб) и проверку правильности снятия Потребителем показаний таких приборов учета (контрольное снятие показаний), не чаще 1 раза в месяц в случае установки указанных приборов учета вне помещений и домовладений в месте, доступ ГП к которому может быть осуществлен без присутствия Потребителя.

3.2.3. Требовать внесения платы за потребленную Потребителем электрическую энергию.

3.2.4. Приостановить исполнение обязательств по электроснабжению путем введения Потребителю в порядке, установленном действующим законодательством, ограничения режима потребления электроэнергии в жилом помещении в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате электрической энергии;
- нарушения установленного порядка учета электрической энергии (безучетного потребления);
- прекращения действия договора энергоснабжения;
- выявления факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к электросети.

3.2.5. Привлекать на основании соответствующего договора, с соблюдением требований о защите персональных данных, третьих лиц для исполнения своих прав и обязанностей, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

3.3. ГП не инициирует введение ограничения режима потребления электроэнергии по техническим причинам, в т.ч. при возникновении (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов; при неудовлетворительном состоянии электроустановок Потребителя, угрожающем аварией или создающем угрозу жизни и здоровью людей и т.п. В таких случаях инициатором введения ограничения является владелец объектов электросетевого хозяйства.

3.4. В случае поступления ГП заявления Потребителя о введении ему ограничения режима потребления (если у Потребителя отсутствует техническая возможность введения ограничения самостоятельно), ГП обязан в течение одного рабочего дня передать такое заявление Сетевой организации.

3.5. ГП несет иные права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4. Права и обязанности Потребителя

4.1. Потребитель имеет право:

4.1.1. Получать в необходимом количестве электрическую энергию надлежащего качества на границе балансовой принадлежности своих сетей в пределах разрешенной мощности, определяемой техническими условиями на подключение Домовладения к электрическим сетям.

4.1.2. С даты утраты ГП его статуса гарантирующего поставщика перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика или к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных условий заключения договоров с указанными субъектами.

4.1.3. В случае внесения до даты прекращения настоящего Договора в связи с переходом на обслуживание к вновь назначенному гарантирующему поставщику сумм предварительных платежей, превышающих стоимость потребленной в расчетном периоде электрической энергии, обратиться к ГП с письменным заявлением о перечислении таких сумм вновь назначенному гарантирующему поставщику.

4.1.4. Получать от ГП сведения о правильности начисления, предъявленного к уплате размера платы за электрическую энергию, наличии задолженности или переплаты за электрическую энергию.

4.1.5. Получать от ГП или СО информацию об аварийных ситуациях в электросетях, о ремонтах и профилактических работах на сетях, влияющих на исполнение Договора, по телефону: _____, либо из средств массовой информации, а также иную информацию, которую ГП обязан предоставить в соответствии с законодательством по телефонам: _____, или по письменному обращению в адрес ГП, указанный в Договоре.

4.1.6. Привлекать для осуществления действий по установке, замене и (или) эксплуатации приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, при условии выполнения требований к порядку установки, замены и эксплуатации прибора учета, указанных в разделе X «Основных положений...», утвержденных постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442.

4.1.7. Требовать предъявления документов от лиц, осуществляющих контрольную проверку приборов учета.

4.1.8. При предоставлении электрической энергии ненадлежащего качества сообщить об этом ГП с письменным обращением либо по телефонам в соответствии с пунктом 4.1.5. Договора. Для фиксации факта предоставления электрической энергии ненадлежащего качества составляется соответствующий акт при участии Потребителя и представителя ГП.

4.1.9. На проведение перерасчета платы за электроэнергию в порядке и по основаниям, предусмотренным Правилами 354.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Использовать электрическую энергию предоставленную Потребителю в жилом помещении, а также потребленные при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек, для бытовых нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью, и своевременно оплачивать потребленную электрическую энергию.

4.2.2. Обеспечить безопасность эксплуатации электрооборудования и не превышать максимально допустимую мощность.

4.2.3. Обеспечить учет потребляемой электроэнергии допущенным в эксплуатацию прибором (приборами) учета, соответствующим требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, и прошедшим государственную поверку, надлежащее техническое состояние принадлежащих Потребителю приборов учета (сохранность, целостность, наличие пломб и т.п.), и их своевременную проверку.

В срок, не превышающий один месяц обеспечить установку и ввод в эксплуатацию нового прибора учета взамен утраченного, а также ремонт либо замену неисправного прибора учета или прибора учета с истекшим сроком эксплуатации.

4.2.4. Незамедлительно уведомить ГП об отчуждении домовладения, электроснабжение которого осуществляется по Договору, и полностью оплатить стоимость электрической энергии потребленной на момент отчуждения домовладения.

4.2.5. Компенсировать расходы СО по введению ограничения и восстановлению режима потребления.

4.2.6. С 23 по 25 число каждого текущего месяца снимать показания приборов учета и не позднее 26 числа текущего месяца передавать их ГП по телефону: _____, по адресу электронной почты _____, либо указав их в специальной графе квитанции на оплату и доставив по адресу: _____.

4.2.7. В срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, оплачивать ГП полученную электрическую энергию по ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

4.2.8. Обеспечить доступ уполномоченных представителей ГП в Домовладение и к месту установки прибора (приборов) учета для проверки их наличия, технического состояния, целостности пломб, а также достоверности переданных Потребителем сведений о показаниях приборов учета, а в отсутствие прибора учета для проверки сведений о количестве фактически проживающих граждан и составления акт об установлении количества граждан, проживающих в жилом помещении.

4.2.9. Письменно (на бумажном носителе или электронной почтой) информировать ГП об изменении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в домовладении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае, если домовладение не оборудовано прибором учета.

4.2.10. Уведомлять ГП о неисправностях, пожарах и авариях в сетях и на электрооборудовании Домовладения Потребителя – немедленно;

- о всех нарушениях схемы учета, целостности установленных пломб и нарушениях в работе приборов учета – немедленно.

4.2.11. При отсутствии индивидуального прибора учета в домовладении сообщать ГП о целях потребления электрической энергии при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи, отопление, подогрев воды, приготовление кормов для скота, полив и т.д.), видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, а также мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление, а также уведомлять ГП об изменениях такой информации в течение 10 рабочих дней со дня наступления указанных изменений.

4.3. Потребитель может пользоваться другими правами и нести иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и/или действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Потребитель не вправе:

4.4.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) с паспортной мощностью, превышающей максимально допустимую мощность, указанную в документах на технологическое присоединение.

4.4.2. Самовольно без согласования с ГП подключать энергопринимающее оборудование к сетям напрямую или в обход прибора учета, самовольно изменять схему электроснабжения Домовладения.

4.4.3. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета электрической энергии, демонтировать приборы учета электрической энергии и осуществлять действия, направленные на искажение их показаний или их повреждение.

Снятие пломб с прибора учета может осуществляться только в присутствии представителя ГП и подтверждается актом проверки состояния прибора учета.

5. Учет электрической энергии и расчеты по договору

5.1. Объем фактически полученной Потребителем электрической энергии за расчетный период определяется на основании показаний индивидуального прибора (приборов) учета, а при непредоставлении показаний или отсутствии прибора (приборов) учета – в соответствии с действующим законодательством.

Учет электроэнергии осуществляется с применением приборов учета, внесенных в государственный реестр средств измерения класса точности не ниже чем 2,0. Допуск прибора учета в эксплуатацию и проверка прибора учета перед его демонтажем производятся в порядке, установленном законодательством РФ.

Индивидуальный прибор учета установлен: _____ владелец прибора учета:

Тип _____, № _____, показания _____; тр. тока _____; номин.ток _____ А;
пломба госповерителя _____, пломба СО _____, срок проведения очередной проверки _____.

Установленный прибор учета должен быть введен в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки. При этом Гарантирующий поставщик обязан начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию, осуществлять расчет размера платы за электрическую энергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета.

5.2. Плата за электрическую энергию, предоставленную Потребителю в жилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления электрической энергии Потребителем определенного по показаниям прибора учета за период не менее 6 месяцев, а если период работы прибора учета составил менее 6 месяцев – то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев, в следующих случаях и за указанные расчетные периоды:

- а) в случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учета либо истечения срока его эксплуатации - не более 3 расчетных периодов подряд;
- б) в случае непредставления потребителем показаний прибора учета за расчетный период в сроки, установленные Договором, не более 3 расчетных периодов подряд;
- в) в случае если Потребитель не обеспечил допуск ГП или СО в дату и время, согласованную с Потребителем, либо указанные в извещении о проведении проверки в жилое помещение для проверки прибора учета и/или снятия контрольных показаний начиная с даты, когда ГП или СО был составлен акт об отказе в допуске к прибору учета (распределителям), до даты проведения проверки, которая должна быть проведена ГП в течение 10 дней после получения от Потребителя заявления о готовности обеспечить доступ ГП в жилое помещение для проверки, но не более 3 расчетных периодов подряд.

5.2.а. По истечении указанного в пункте 5.2. предельного количества расчетных периодов, а так же в случае, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, объем электрической энергии, подлежащий оплате, рассчитывается исходя из норматива потребления электрической энергии, утверждаемого в установленном порядке органами государственной власти субъектов Российской Федерации с учетом количества постоянно и временно проживающих. В случаях, предусмотренных пунктами «а» и «в» пункта 5.2. Договора, расчет производится исходя из норматива потребления с учетом количества постоянно и временно проживающих и с применением повышающего коэффициента, величина которого принимается равной 1,5 (одна целая пять десятых). При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

При расчете платы в соответствии с настоящим пунктом не применяется дифференциация тарифов по зонам суток и иным критериям.

5.3. В случае отсутствия введенного в эксплуатацию прибора учета объем электроэнергии потребленной в жилом помещении определяется исходя из установленного норматива, а при наличии обязанности установки такого прибора учета электрической энергии - с применением повышающего коэффициента

При использовании расчетного способа с применением норматива потребления электрической энергии, количество проживающих граждан определяется в том числе, но не исключительно в соответствии с п.4.2.8. Договора.

5.4. Если домовладение не оборудовано индивидуальным прибором учета электрической энергии, то Потребитель дополнительно к рассчитанной в соответствии с пунктом 5.3. настоящего Договора плате за электрическую энергию, предоставленную в жилом помещении, оплачивает расход электрической энергии, предоставленной ему при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

Размер платы за электрическую энергию, предоставленную Потребителю при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек, рассчитывается исходя из нормативов потребления электрической энергии при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

5.5. Расчеты за электропотребление производятся Потребителем по тарифам, установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в срок, установленный Договором, через отделения банков, терминалы самообслуживания, почтовые отделения, кассу ГП. Тарифы на электроэнергию применяются с даты, указанной в решении уполномоченного органа, без их согласования с Потребителем.

5.6. Датой оплаты является дата поступления денежных средств на расчетный счет либо в кассу ГП.

5.7. Размер использованной электрической энергии рассчитывается как разница между показаниями прибора учета, по которым оплачено ранее, и текущими (контрольными) показаниями. Платежный документ предоставляется в виде конвертованного счета – извещения по адресу, указанному в разделе № 11 Договора.

5.8. Если в ходе проводимой ГП проверки достоверности предоставленных Потребителем сведений о показаниях индивидуальных приборов учета и (или) проверки их состояния ГП будет установлено, что прибор учета находится в исправном состоянии, в том числе пломбы на нем не повреждены, но имеются расхождения между показаниям проверяемого прибора учета (распределителей) и объемом электрической энергии, который был предъявлен Потребителем и использован ГП при расчете размера платы за электрическую энергию за предшествующий проверке расчетный период, то ГП обязан произвести перерасчет размера платы за электрическую энергию и направить Потребителю в сроки, установленные для оплаты по настоящему Договору за расчетный период, в котором ГП была проведена проверка, требование о внесении доначисленной платы за предоставленную Потребителю электрическую энергию, либо уведомление о размере платы, излишне начисленной Потребителю. Излишне уплаченные Потребителем суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов. Перерасчет размера платы должен быть произведен исходя из снятых ГП в ходе проверки показаний проверяемого прибора учета.

5.9. В случае если прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрических сетей, то объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета корректируется на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) до места установки прибора учета.

5.10. Расчетным периодом по настоящему Договору является один календарный месяц.

5.11. В случае нарушения Потребителем требований по учету используемой энергии (оборудовании скрытой проводки, нарушении целостности прибора учета, установка приспособлений, искажающих показания приборов учета, подключение электроприборов помимо счетчика, нарушение или изменение схемы учета электроэнергии, нарушение пломб и знака маркировки, наличие свободного доступа к элементам коммутации (узлам, зажимам) прибора учета, позволяющим осуществлять вмешательство в работу прибора учета и т.п.) составляется Акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета (далее - «Акт») и направляется Потребителю уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение, производится расчет стоимости безучетного потребления электроэнергии, на основании которого производится доначисление платы за потребленную без надлежащего учета электрическую энергию.

5.12. В случае обнаружения нарушения Потребителем требований к учету электрической энергии, если прибор учета установлен в жилом помещении и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия Потребителя, ГП производит перерасчет платы за потребленную электрическую энергию и направляет Потребителю требование о внесении доначисленной платы за коммунальные услуги. Такой перерасчет производится за период, начиная с даты установления пломб или

устройств, но не ранее чем с даты проведения ГП предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления электрической энергии с применением повышающего коэффициента. При отсутствии информации о постоянно и временно проживающих в жилом помещении гражданах объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

6. Ответственность сторон

6.1. При несвоевременной оплате электрической энергии Потребитель уплачивает в пользу ГП пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Дееспособные лица, совместно проживающие с Потребителем (или постоянно и временно зарегистрированные), несут солидарную ответственность за оказанную им услугу по электроснабжению

6.2. Потребитель несет ответственность за действия привлеченных им лиц по установке, замене и эксплуатации приборов учета, осуществляемые ими в интересах такого Потребителя, и не освобождается от определенных законодательством последствий нарушения установленных сроков организации учета электрической энергии.

6.3. ГП несет ответственность за качество электроэнергии до границы балансовой принадлежности электрических сетей Домовладения (граница эксплуатационной ответственности) с сетями ГП.

6.4. ГП не несет ответственность за перерыв в подаче электрической энергии, произошедшие по вине Потребителя и (или) лиц, привлекаемых Потребителем для обслуживания электрических сетей в домовладении, или вызванные стихийными явлениями, а также при выполнении предписания Государственных органов надзора.

6.5. Стороны за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору несут ответственность в установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором порядке.

6.6. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор). Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов, сообщения в официальных средствах массовой информации.

6.7. Потребитель несёт ответственность за сохранность приборов учета, в том числе пломб государственного поверителя и пломб, установленных ГП. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера).

6.8. При исполнении настоящего договора, а также решении вопросов, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об электроэнергетике», постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения на розничных рынках электрической энергии.

6.9. Стороны вправе не предъявлять штрафы, пени и иные санкции, предусмотренные настоящим договором, а также причиненные убытки.

7. Порядок установления факта непредставления электроэнергии или предоставления электроэнергии ненадлежащего качества и изменения размера платы за электрическую энергию ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

1. Уведомление Потребителем ГП в письменной форме или устно с указанием своей фамилии, имени и отчества; точного адреса жилого помещения в МКД, где обнаружено нарушение качества электрической энергии.

2. Регистрация ГП указанного уведомления и принятие мер по выявлению причин непредоставления коммунальной услуги или предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества.

3. За каждый час превышения допустимого перерыва электроснабжения или за каждый час снабжения электрической энергией качества, не соответствующего требованиям действующего законодательства РФ, размер платы снижается на 0,15 % размера платы, определенного за соответствующий расчетный период.

8. Основания и порядок ограничения или приостановления снабжения электрической энергией

8.1. Ограничение или приостановление снабжения электрической энергией производится в порядке, установленном Правилами №354 и настоящим Договором без предварительного уведомления Потребителя:

- возникновение или угроза возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях;
- возникновение стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий;

- выявление факта несанкционированного подключения;
- использование потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки;

- получение предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования установленным требованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления снабжения электроэнергией;

8.2. Ограничение или приостановление снабжения электрической энергией производится в порядке, установленном Правилами №354 и настоящим Договором с предварительным уведомлением Потребителя:

- при наличии у Потребителя задолженности по оплате электрической энергии в размере, превышающем

сумму 2 месячных размеров платы за электрическую энергию, исчисленную исходя из норматива потребления электрической энергии, независимо от наличия или отсутствия прибора учета и тарифа на день ограничения;

- для проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения.

Потребитель считается надлежащим образом уведомленным при условии, что Уведомление доставляется Потребителю путем вручения под расписку, или направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении), или путем включения в платежный документ для внесения платы за электрическую энергию текста соответствующего уведомления, или иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения Потребителем, в том числе путем передачи Потребителю уведомления посредством сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства либо на официальной странице ГП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут "___" _____ 20__ г. и считается заключенным на неопределенный срок.

9.2. Все дополнения и изменения условий настоящего договора оформляются письменным соглашением, подписанным ГП и Потребителем. Сторона, получившая предложения об изменении настоящего Договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 30 дней после получения предложений об изменении.

9.3. Потребитель в праве в одностороннем порядке расторгнуть Договор с обязательным письменным уведомлением ГП, поданным не позднее 20 рабочих дней до даты расторжения, при условии оплаты в полном объеме за потребленную электрическую энергию на момент расторжения Договора.

9.4. Настоящий Договор заключен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности ГП, установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры договора имеют одинаковую юридическую силу.

9.6. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами на основании настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

9.7. Если одной из Сторон внесено предложение о заключении нового Договора, то отношения Сторон до заключения нового Договора регулируются настоящим Договором.

9.8. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным гражданским и жилищным законодательством Российской Федерации.

10. Прочие условия

10.1. Подписанием настоящего договора Потребитель выражает согласие на осуществление Гарантирующим поставщиком обработки (сбора, систематизации, обезличивания, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе, передачи), обезличивания, блокирования и уничтожения) в том числе, автоматизированной, персональных данных Потребителя, указанных в настоящем договоре, а также в предоставленных Потребителем документах, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на получение информации об услугах Гарантирующего поставщика, информации о наличии задолженности в виде смс-сообщений, автоматических голосовых сообщений, звонков оператора.

Обработка персональных данных будет осуществляться в целях приема, регистрации и рассмотрения обращений (заявок) Потребителя и приложенных к ним документов, ведения переписки с Потребителем и иными лицами, получения сведений о Потребителе, необходимых для обработки его заявки, заключения договора по инициативе Потребителя, исполнения договора, стороной (выгодоприобретателем) по которому является Потребитель, в целях подготовки и выдачи документов в адрес Потребителя, связанных с осуществлением ООО «Веста – НТК» деятельности гарантирующего поставщика (сбытовой организации) и иных видов деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе для передачи документов в адрес ООО «Веста – НТК» и/или иного субъекта розничного рынка, с которым заявитель заключил/намеревается заключить договоры связанные со снабжением электрической энергии, а также в целях информирования субъектов персональных данных о предоставляемых коммерческих услугах и работах. Согласие Потребителя на обработку персональных данных и передачу сетевой организации ООО «Веста – НТК» действует в течение всего срока действия договора энергоснабжения, а также в течение трех лет после прекращения договорных обязательств.

Потребитель имеет право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен в адрес Гарантирующего поставщика по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес, паспортные данные: а) вид документа; б) серия и номер документа; в) орган, выдавший документ: - наименование; - код; г) дата выдачи документа; адрес регистрации места жительства; адрес фактического места жительства, номер контактного телефона; д) сведения, содержащиеся в документах, прикладываемых к заявке и иные сведения и документы, необходимые для целей обработки заявки и целей, указанных в настоящем согласии.

Обработка персональных данных осуществляется АО «Витимэнергосбыт» на бумажном и электронном носителях с использованием автоматизированных систем.

Гарантирующий поставщик: ООО «Веста – НТК»

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Веста-НТК»
143980, Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Октябрьская,
д. 29 А.

ИНН 5012042396 / КПП 501201001

Р/с 40702810140040127004 в

Сбербанк России (ПАО)

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

ОГРН 107501200537

Тел. +7 (495) 527-45-30

e-mail: pti25@mail.ru

